

# **SURAT RASMI KEPADA PIHAK ORGANISASI DAN INSTITUSI**

Tuan/Puan,

## **TAWARAN KERJASAMA STRATEGIK: PROGRAM HARI KELUARGA, PEMBANGUNAN ORGANISASI & AKTIVITI KUMPULAN DI TAMAN TEMA AIR & RESORT PUYUH EMAS**

Dengan hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas merupakan sebuah fasiliti rekreasi bersepadu yang dirancang, dibangunkan dan diuruskan secara profesional bagi menyokong penganjuran pelbagai program berkumpulan dalam persekitaran yang selamat, terkawal, berstruktur serta mesra institusi. Sehubungan itu, pihak kami dengan penuh keterbukaan ingin memaklumkan kesediaan untuk membolehkan pihak organisasi atau institusi tuan/puan mempertimbangkan fasiliti kami sebagai salah satu lokasi rasmi penganjuran Program Hari Keluarga, latihan pembinaan pasukan, pembangunan organisasi, kesejahteraan kakitangan, program santai institusi serta aktiviti sosial dan rekreasi yang melibatkan warga kerja dan ahli keluarga masing-masing. Pendekatan ini bertujuan memberi ruang penilaian awal yang objektif terhadap kesesuaian lokasi, persekitaran dan kemudahan selaras dengan keperluan serta dasar dalaman organisasi tuan/puan.

3. Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas beroperasi di atas keluasan keseluruhan kira-kira 4.5 ekar, merangkumi kawasan taman tema air seluas sekitar 1.5 ekar, serta disokong oleh pelbagai kemudahan tambahan yang direka bentuk khusus bagi kegunaan program berkumpulan, latihan berfasa dan aktiviti institusi. Premis kami menawarkan persekitaran semula jadi yang kondusif, susun atur kawasan yang sistematik dan terbuka, serta kemudahan asas dan sokongan operasi yang mencukupi bagi memastikan kelancaran, keselesaan dan keselamatan peserta sepanjang tempoh program. Struktur kadar penggunaan yang fleksibel dan berpatutan turut disediakan bagi kegunaan organisasi dan institusi, selaras dengan keperluan perancangan kewangan serta tadbir urus dalaman.

4. Pihak kami berpandangan bahawa penganjuran program organisasi di Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas berpotensi memberikan nilai tambah yang holistik, bukan sahaja dari sudut rekreasi, malah dari aspek pengukuhan kerjasama berpasukan, kesejahteraan sosial, komunikasi antara warga organisasi serta keharmonian institusi. Suasana yang tersusun, terkawal dan profesional membolehkan peserta meluangkan masa berkualiti dalam konteks kerja dan kekeluargaan secara seimbang, sekali gus menyokong usaha organisasi dalam membina budaya kerja yang sihat, produktif dan berdaya tahan.

5. Sehubungan itu, bersama-sama surat ini disertakan dokumen cadangan rasmi untuk rujukan dan pertimbangan pihak tuan/puan. Dokumen tersebut bertujuan memberikan gambaran menyeluruh mengenai kemudahan, konsep, serta pendekatan operasi yang ditawarkan oleh pihak kami. Pihak kami amat menghargai sekiranya organisasi atau institusi tuan/puan sudi menilai Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas sebagai salah satu destinasi berpotensi bagi penganjuran program institusi pada masa akan datang, tertakluk kepada kesesuaian objektif, keperluan serta perancangan dalaman pihak tuan/puan.

6. Pihak kami sentiasa bersedia untuk mengadakan perbincangan lanjut, sesi penerangan, lawatan tapak atau penyelarasan awal sekiranya pihak tuan/puan memerlukan maklumat tambahan bagi tujuan penilaian, perancangan atau kelulusan dalaman. Kami percaya pendekatan yang berperingkat, telus dan terselaras akan membantu memastikan sebarang penganjuran program dapat dilaksanakan secara teratur, selamat serta memenuhi jangkaan semua pihak yang terlibat.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

Abdul Khairan Firdaus Bin Abdul Rahim

Pengasas dan Pengarah Urusan Syarikat

010-774 0007 @ 018-285 7787

Abdul Qayyuum Khalilurrahman Bin Abdul Rahim

Wakil Rasmi Syarikat

018-369 7898 @ 017-273 3520

AK Puyuh Emas Berhad [202301028692 (1522615-U)]

Email: [corporate@puyuhemas.my](mailto:corporate@puyuhemas.my)

Website: <https://www.puyuhemas.my>

# **PROGRAM CENTURION**

## **Program Pengenalan & Pelaksanaan Rasmi Organisasi di Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas**

Program Centurion merupakan program pengenalan dan pelaksanaan rasmi yang dibangunkan oleh Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas khusus bagi organisasi, institusi dan agensi sebagai platform awal penganjuran program berkumpulan, latihan berpasukan, pembangunan organisasi, kesejahteraan kakitangan serta aktiviti rekreasi berstruktur dalam persekitaran yang selamat, terkawal dan mesra institusi. Program ini membolehkan organisasi melaksanakan aktiviti secara tersusun tanpa keperluan membangunkan fasiliti sendiri, di samping memberi fleksibiliti penuh kepada pihak penganjur untuk merancang dan mengendalikan program mengikut objektif dalaman masing-masing dalam persekitaran operasi yang profesional dan berterusan.

### **1.: Program Centurion – Pakej Organisasi (Tawaran Teras)**

Bagi pelaksanaan standard, kadar penyertaan Program Centurion ditetapkan pada RM10 bagi setiap peserta dengan keperluan minimum 100 orang bagi satu kumpulan rasmi organisasi, dan kadar ini merupakan kadar institusi rasmi yang menjadi asas kepada kerjasama jangka sederhana dan jangka panjang antara pihak organisasi dan Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas. Sebagai dasar pengenalan institusi, organisasi yang menjalankan program rasmi buat kali pertama layak menikmati kadar yang sama tanpa keperluan jumlah minimum peserta, dengan bayaran dikenakan hanya berdasarkan bilangan sebenar peserta yang hadir. Pendekatan ini membolehkan pihak organisasi menilai kesesuaian fasiliti, tahap keselamatan serta keberkesanan operasi sebelum merancang penganjuran berskala lebih besar atau berulang.

Program ini merangkumi akses penuh ke semua fasiliti taman tema air sepanjang tempoh operasi pada hari program, kebenaran keluar masuk kawasan taman tema sepanjang hari, kebenaran membawa makanan, minuman serta peralatan sokongan sendiri, dan kebenaran menjalankan aktiviti dalaman organisasi tanpa sebarang caj tambahan, tertakluk kepada pematuhan garis keselamatan dan peraturan am taman tema.

## **2.: Kemudahan Tapak Perkhemahan**

Sebagai sokongan kepada pelaksanaan Program Centurion yang melibatkan aktiviti bermalam, latihan berfasa, pembinaan pasukan, latihan kepimpinan atau program intensif, kemudahan tapak perkhemahan disediakan dengan khemah rasmi berkapasiti maksimum empat orang bagi setiap unit. Kadar sewaan ditetapkan pada RM50 bagi setiap khemah dengan deposit keselamatan RM50 yang akan dipulangkan sepenuhnya selepas tamat program, tertakluk kepada keadaan khemah dan peralatan. Kemudahan tapak perkhemahan merangkumi bekalan elektrik, lampu, soket pengecasan serta kawasan perkhemahan rasmi yang diselenggara oleh pihak pengurusan bagi memastikan keselamatan dan keselesaan peserta.

## **3.: Chalet / Bilik Rehat**

Kemudahan chalet atau bilik rehat disediakan bagi kegunaan pihak penganjur, pegawai penyelarasa, peserta terpilih atau kakitangan organisasi mengikut keperluan program, sama ada bagi tujuan rehat, penyelarasan operasi atau penginapan. Kadar rasmi ditetapkan pada RM20 bagi satu jam, RM45 bagi tempoh tiga jam, dan RM120 bagi penggunaan sehari dari jam 9.30 pagi hingga 8.30 malam. Bagi penginapan bermalam, kadar ditetapkan pada RM150 bagi tempoh dua hari satu malam dari jam 9.30 pagi hingga 9.00 pagi keesokan hari. Sebagai nilai tambah institusi, sewaan chalet bagi pakej RM120 dan RM150 disertakan dengan empat tiket masuk taman tema air secara percuma.

## **4.: Kemudahan Sokongan Operasi bagi Penyertaan Berskala Besar**

Bagi penganjuran Program Centurion yang melibatkan penyertaan berskala besar melebihi keperluan minimum standard, pihak Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas lazimnya menyediakan kemudahan sokongan operasi tambahan seperti meja duduk, ruang rehat tambahan, kawasan teduh serta akses terpilih kepada chalet atau bilik rehat bagi tujuan penyelarasan program dan pengurusan logistik. Kemudahan ini disediakan tertakluk kepada kesesuaian operasi dan ketersediaan pada tarikh program, tanpa implikasi kewangan tambahan kepada pihak organisasi, bagi memastikan kelancaran dan keteraturan pelaksanaan program.

## **5.: Fleksibiliti Aktiviti & Kebebasan Penggunaan Fasilitas**

Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas mengamalkan dasar operasi terbuka yang membenarkan pelaksanaan semua aktiviti organisasi yang sah, beretika dan mematuhi peraturan keselamatan tanpa sebarang caj tambahan di bawah Program Centurion. Organisasi dibenarkan menjalankan pelbagai aktiviti termasuk latihan berpasukan, aktiviti pembangunan organisasi, simulasi latihan, sesi taklimat, program dalaman, aktiviti rekreasi serta program khas mengikut objektif masing-masing, tanpa kebergantungan kepada modul komersial atau pakej tambahan yang diwajibkan.

## **6.: Makanan, Minuman, Barbeku & Peralatan Sendiri**

Pihak pengurusan membenarkan organisasi membawa masuk makanan, minuman, peralatan memasak, barbeku serta peralatan sokongan program sendiri tanpa sebarang bayaran tambahan. Aktiviti memasak dan barbeku boleh dijalankan pada bila-bila masa sepanjang tempoh program di kawasan yang sesuai dan selamat. Organisasi juga dibenarkan membawa peralatan aktiviti, bahan latihan, peralatan keselamatan serta peralatan sokongan lain bagi kegunaan program dalaman, bagi mengurangkan kos penganjuran dan meningkatkan fleksibiliti pengurusan program.

## **7.: Sistem Bunyi, Etika Pakaian & Disiplin Kawasan**

Kemudahan sistem pembesar suara asas dan siaraya dalaman disediakan secara percuma bagi tujuan pengumuman, taklimat dan penyelarasan program, tertakluk kepada ketersediaan dan kesesuaian operasi. Keperluan sistem audio berskala besar atau konfigurasi khas boleh dibincangkan secara berasingan. Dari segi etika pakaian, peserta hendaklah berpakaian sopan dan sesuai di kawasan kering, manakala pakaian yang sesuai untuk aktiviti air diwajibkan di kawasan permainan air. Pematuhan terhadap disiplin, kebersihan serta pemeliharaan fasiliti merupakan tanggungjawab bersama semua peserta dan penganjur.

## **8.: Kemudahan Komersial Tambahan & Pilihan Sukarela**

Selain kemudahan teras di bawah Program Centurion, pihak pengurusan turut mengendalikan kemudahan komersial sokongan seperti kafe dalaman, permainan kering terpilih serta penyewaan peralatan tertentu yang beroperasi secara berasingan. Semua kemudahan ini adalah bersifat pilihan sepenuhnya dan tidak membentuk sebahagian daripada kos atau keperluan Program Centurion. Penggunaan kemudahan tersebut adalah atas budi bicara organisasi atau peserta secara individu dan tidak menjejaskan pelaksanaan program utama yang telah dipersetujui.

## **9.: Penegasan Institusi**

Semua pelaksanaan Program Centurion adalah tertakluk kepada pengesahan tempahan rasmi, penyelarasan jadual serta kelulusan operasi oleh pihak pengurusan Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas. Pelaksanaan program adalah berdasarkan kapasiti operasi semasa, struktur program organisasi serta pematuhan kepada keperluan keselamatan dan tatacara pengurusan fasiliti, bagi memastikan semua program dilaksanakan secara teratur, selamat dan selaras dengan piawaian institusi.

## **Penghargaan & Penutup**

Pihak Taman Tema Air & Resort Puyuh Emas ingin merakamkan ucapan terima kasih kepada pihak organisasi dan institusi tuan/puan atas kesudian meluangkan masa untuk meneliti dokumen ini sebagai rujukan awal bagi pertimbangan penganjuran program berkumpulan, Hari Keluarga, pembangunan organisasi atau aktiviti institusi yang bersesuaian.

Dokumen ini disediakan khusus sebagai maklumat pengenalan dan rujukan awal, bagi membolehkan pihak organisasi menilai secara objektif kesesuaian fasiliti, persekitaran, struktur kos serta pendekatan operasi yang ditawarkan, selaras dengan objektif, dasar dalaman dan perancangan organisasi masing-masing. Pihak kami amat menghormati sebarang pertimbangan, keputusan serta keperluan kelulusan dalaman yang ditetapkan oleh pihak tuan/puan.

Sebarang perbincangan lanjut, lawatan tapak, sesi penerangan atau penyelarasan awal hanya akan diadakan sekiranya terdapat minat dan persetujuan rasmi daripada pihak organisasi melalui saluran yang bersesuaian. Pihak kami komited untuk memastikan sebarang pelaksanaan pada masa hadapan dilaksanakan secara berperingkat, telus, teratur dan mematuhi keperluan keselamatan serta tadbir urus institusi.

Sekian, terima kasih.

